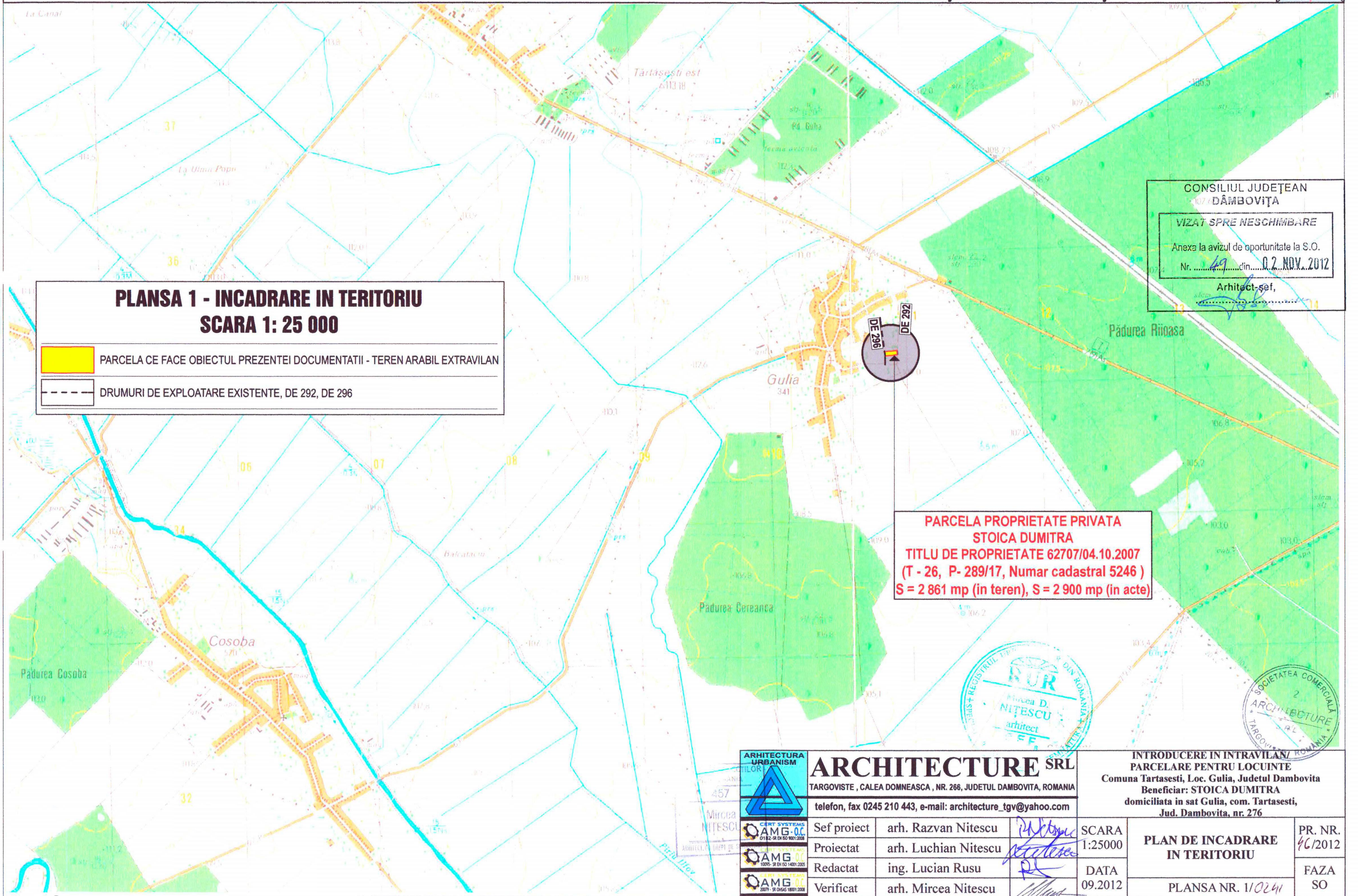
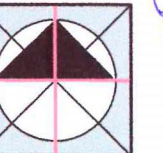


STUDIU DE OPORTUNITATE

INTRODUCERE IN INTRAVILAN - PARCELARE PENTRU LOCUINTE
 STOICA DUMITRA
 COMUNA TARTASESTI, LOCALTATEA GULIA, JUDETUL DAMBOVITA



CONSILIUL JUDEȚEAN
 DĂMBOVIȚA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la avizul de oportunitate la S.O.
 Nr. 49 din 02. NOV. 2012
 Arhitect-sef,

PLANSĂ 1 - INCADRARE ÎN TERITORIU
SCARA 1: 25 000

PARCELA CE FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTAȚII - TEREN ARABIL EXTRAVILAN

DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE, DE 292, DE 296

PARCELA PROPRIETATE PRIVATA
STOICA DUMITRA
TITLU DE PROPRIETATE 62707/04.10.2007
(T - 26, P - 289/17, Numar cadastral 5246)
S = 2 861 mp (in teren), S = 2 900 mp (in acte)

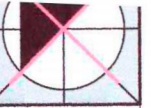


ARCHITECTURA SRL
 TARGOVISTE , CALEA DOMNEASCA , NR. 266, JUDETUL DAMBOVITA, ROMANIA
 telefon, fax 0245 210 443, e-mail: architecture_tgv@yahoo.com

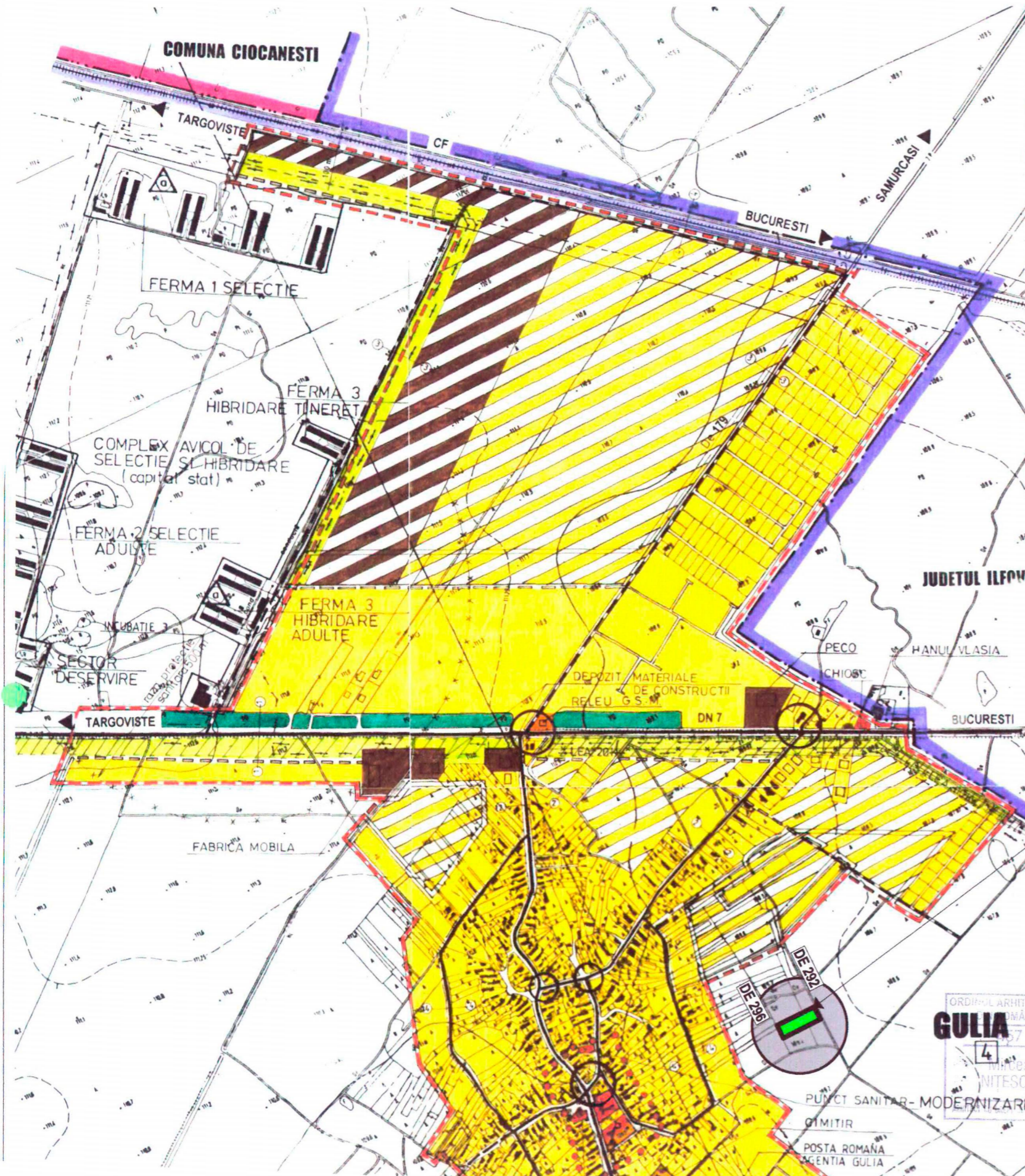
Sef proiect	arh. Razvan Nitescu	
Proiectat	arh. Luchian Nitescu	
Redactat	ing. Lucian Rusu	
Verificat	arh. Mircea Nitescu	

INTRODUCERE IN INTRAVILAN/ PARCELARE PENTRU LOCUINTE Comuna Tartasesti, Loc. Gulia, Judetul Dambovita Beneficiar: STOICA DUMITRA domiciliata in sat Gulia, com. Tartasesti, Jud. Dambovita, nr. 276	
SCARA 1:25000	PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU
DATA 09.2012	
PR. NR. 46/2012	FAZA SO

STUDIU DE OPORTUNITATE



PLANSĂ 0 - INCADRARE IN TERITORIU SCARA 1: 10 000



- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI TARTASESTI: COMUNA / JUDET
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ - 2005
 - LIMITA NUCLEU CENTRAL
- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, REGIM DE INALTIME P. P +1, P +2
 - ZONA REZERVATA PENTRU: LOCUINTE INDIVIDUALE PE LOT / ACTIVITATI ECONOMICE / SERVICII
 - ZONA PENTRU INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
 - ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE
 - ZONA PENTRU UNITATI SILVICE - CANTON SILVIC
 - ZONA PENTRU SPATII VERZI AMENAJATE, SPORT / PLANTATI DE PROTECTIE
 - ZONA PENTRU OBIECTIVE DE GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA PENTRU CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - CURSURI DE APA - PARAU ILFOV
- ZONE DE PROTECTIE, INTERDICTIE**
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - LIMITA ZONEI DE PROTECTIE LEA 110 KV SI 220 KV (16,00 m DIN AX)
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE SI APROBARE PUZ
- DRUMURI, STRAZI**
- DRUM NATIONAL (DN 7)
 - DRUM COMUNAL (DC 146 A)
 - TRASEU RUTIER DE INTERES TURISTIC (BUCURESTI - SINAIA PRIN DN 71)
 - STRAZI PRINCIPALE PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE
 - STRAZI NOI
 - INTERSECTII PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE
 - PROFIE TRANSVERSALE STRAZI
- PARCELA CE FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII - TEREN ARABIL EXTRAVILAN**

**PARCELA PROPRIETATE PRIVATA
STOICA DUMITRA
TITLU DE PROPRIETATE 62707/04.10.2007
(T - 26, P - 289/17, Numar cadastral 5246)
S = 2 861 mp (in teren), S = 2 900 mp (in acte)**

CONSILIUL JUDEȚEAN
DĂMBOVIȚA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la avizul de oportunitate la S.O.

Nr. 69 din 02. NOV. 2012

Arhitect-sef,



ARCHITECTURA SRL
TARGOVISTE, CALEA DOMNEASCA, NR. 266, JUDETUL DAMBOVITA, ROMANIA

telefon, fax 0245 210 443, e-mail: architecture_tgv@yahoo.com

INTRODUCERE IN INTRAVILAN/
PARCELARE PENTRU LOCUINTE
Comuna Tartasesti, Loc. Gulia, Judetul Dambovita
Beneficiar: STOICA DUMITRA
domiciliata in sat Gulia, com. Tartasesti,
Jud. Dambovita, nr. 276

Sef proiect	arh. Razvan Nitescu	<i>[Signature]</i>
Proiectat	arh. Luchian Nitescu	<i>[Signature]</i>
Redactat	ing. Lucian Rusu	<i>[Signature]</i>
Verificat	arh. Mircea Nitescu	<i>[Signature]</i>

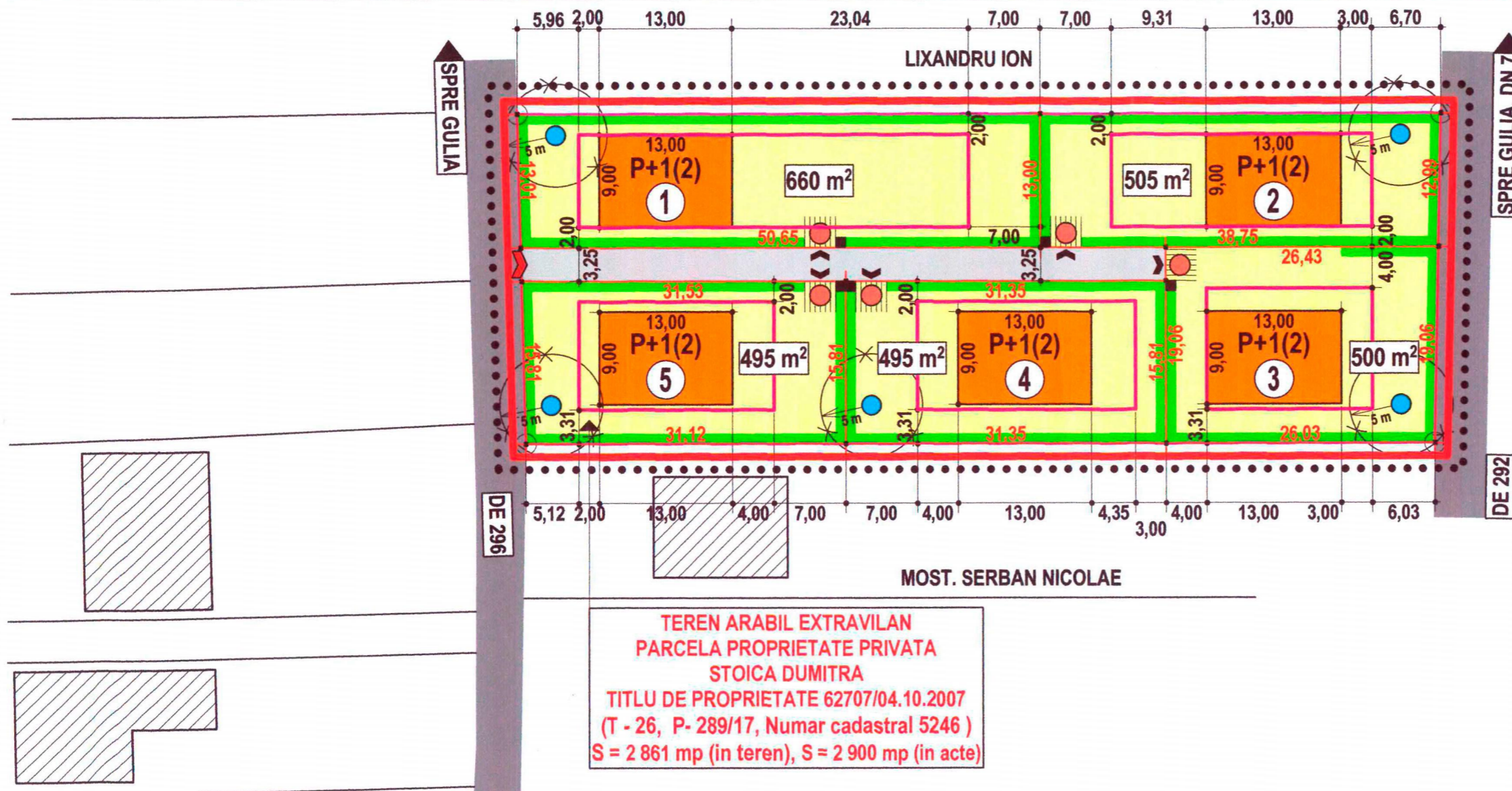
SCARA	1:10000	PR. NR. 46/2012
DATA	09.2012	
INCADRARE IN PUG		FAZA SO
PLANSĂ NR. 01/0240		

STUDIU DE OPORTUNITATE

INTRODUCERE IN INTRAVILAN - PARCELARIZARE

STOICA DUMITRA

COMUNA TARTASESTI, LOCALTATEA GULIA, JUDETUL DAMBOVITA



**TEREN ARABIL EXTRAVILAN
PARCELA PROPRIETATE PRIVATA
STOICA DUMITRA
TITLU DE PROPRIETATE 62707/04.10.2007
(T - 26, P- 289/17, Numar cadastral 5246)
S = 2 861 mp (in teren), S = 2 900 mp (in acte)**

CONSILIUL JUDEȚEAN
DÂMBOVITĂ
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Anexa la avizul de oportunitate la S.O.
Nr. 49 din 02 NOV. 2012
Arhitect șef

**PLANSA 3 - REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
SCARA 1:500**

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITA PARCELEI EXISTENTE CE FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTAȚII
 LIMITE PARCELE PROPUȘE
- PARCELA CE FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTAȚII / TEREN ARABIL EXTRAVILAN
- ZONA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE IN SPATIU PREDOMINANT PLANTAT
- ZONA EDIFICABILULUI - VARIANTA POSIBILA DE MOBILARE ,
REGIM DE INALTIME , ALINIERIA LIMITATIVA PENTRU CONSTRUCTIILE PROPUȘE
- SPATII VERZI AMBIENTALE SI DE PROTECTIE
- DE 292, DE 296
- DRUM DE SERVITUTE

- CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE
- ACCES RUTIERE SI PIETONAL PRINCIPAL IN INCINTA ZONEI REZIDENTIALE /
 ACCESE RUTIERE SI PIETONALE POSIBILE PE NOILE PARCELE
- PUTURI INDIVIDUALE DE APA POTABILA DE MEDIE SI/SAU MICA ADANCIME(SOLUTIE
 MICROSTATII DE EPURARE INGROPATE
- PLATFORMA PRECOLECTARE SI DEPOZITARE TEMPORARA DESEURI MENAJERE
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE

ARCHITECTURE SRL
TARGOVISTE , CALEA DOMNEASCA , NR. 266, JUDETUL DAMBOVITA, ROMANIA
telefon, fax 0245 210 443, e-mail: architecture_tgv@yahoo.com

Sef proiect	arh. Razvan Nitescu	
Proiectat	arh. Luchian Nitescu	
Redactat	ing. Lucian Rusu	
Verificat	arh. Mircea Nitescu	

INTRODUCERE IN INTRAVILAN/ PARCELARIZARE PENTRU LOCUINTE Comuna Tartasesti, Loc. Gulia, Judetul Dambovita Beneficiar: STOICA DUMITRA domiciliata in sat Gulia, com. Tartasesti, Jud. Dambovita, nr. 276	
SCARA 1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE
DATA 09.2012	PLANSA NR. 310243
	PR. NR. 46/2012 FAZA SO

